



## ALBERTO STEIDL

**A**rchitetto, laureato presso il Politecnico di Milano. Dopo aver assolto il servizio di leva come ufficiale di complemento dell'esercito italiano ed essersi congedato con grado di tenente, nel 1986 inizia l'attività di libera professione a Varese e, collaborando con altri colleghi, consegue solide esperienze a tutto campo nella progettazione architettonica, nella Direzione dei Lavori e in campo urbanistico fino a rivestire la carica di Direttore

Tecnico di una emergente Società di Ingegneria. Tra i lavori più impegnativi si annovera la collaborazione alla redazione del Piano di Recupero per la sistemazione del vasto complesso delle ex cartiere Sterzi attigue al Fiume Olona con la progettazione architettonica di massima e la ristrutturazione urbanistica per circa 270.000 mc.e dei relativi piani di fattibilità.

In collaborazione con altri professionisti, partecipa al *Concorso Appalto* per la progettazione di una struttura residenziale per anziani di 260 posti letto a Gallarate classificandosi al 1° posto (complesso realizzato). Con altri professionisti, partecipa ad altri concorsi d'architettura e d'appalto provinciali e nazionali e cura la progettazione esecutiva e la Direzione Lavori architettonica di diversi edifici residenziali a Varese e in provincia.

Dal 1991 si occupa di consulenze tecniche giudiziarie e svolge con particolare assiduità l'attività di CTU e Arbitro su incarico di magistrati dei Tribunali di Varese, Busto Arsizio, Rho e della Corte d'Appello di Milano.

Dal 2001 al 2003 è stato iscritto all'albo degli arbitri camerati presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici con sede a Roma.

Dal 1995 al 1998 è stato membro della commissione edilizia del Comune di Veduggio - VA -.

Nel 1994 progetta e dirige i lavori di una villa residenziale nel Comune di Morazzone adottando innovativi criteri di sostenibilità energetica ed eco-compatibilità. Nel 2005 il progetto viene selezionato per il bando *Innovazione Sostenibile* di Regione Lombardia ed entra a far parte della schiera dei progetti pubblicati sul sito regionale. Nel 2006, lo stesso progetto vince il *Next Energy Award* nella categoria edifici realizzati, Premio Internazionale istituito con il patrocinio del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Kyoto Club. Il progetto viene esposto presso Fiera Milano Rho in occasione della 35ª edizione di Mostra Convegno Expocomfort e pubblicato su riviste di settore di tiratura nazionale.

Dal giugno 2004 è Consigliere Comunale presso il Comune di Morazzone ricoprendo - fino al 1° agosto 2008 - la carica di Assessore all'Urbanistica e all'Edilizia Privata. Presso l'assessorato, dà impulso a solide politiche di sostenibilità ambientale e conia il progetto RECENS21 (Regolamento Edilizio e Certificazione ENergetica e Sostenibile del XXI secolo) curandone le fasi di redazione, formazione, pubblicazione e approvazione. Dal Novembre 2005 il RECENS21 entra a far parte del Piano d'Azione Sostenibile Provinciale e nel 2006 dopo essere stato selezionato nel concorso nazionale *Building Best Practices* - promosso da "Modulo" - il RECENS21 entra a far parte delle dieci "Azioni menzionate" a livello nazionale per la sostenibilità e viene esposto presso Fiera Milano Rho in occasione della 35ª edizione di Mostra Convegno Expocomfort. Il progetto viene altresì presentato presso il Politecnico di Milano dipartimento BEST nell'ambito del programma di formazione permanente 2005 "qualità energetica degli edifici" e menzionato in testi e seminari tenuti da esponenti dell'area tecnologica del mondo universitario.

Oggi, il RECENS21 rappresenta uno strumento di *governance* del territorio tra i più avanzati a livello italiano ed europeo. Nel luglio 2006, per conto del Comune di Morazzone, è autore della pubblicazione *"Distingui la tua casa"*, pubblicazione che ottiene il patrocinio di: Provincia di Varese, Regione Lombardia, Punto Energia, Politecnico di Milano BEST e Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio - Direzione per la ricerca Ambientale e lo Sviluppo. Con il RECENS21 è relatore presso le più accreditate fiere per l'edilizia regionali e nazionali, presso corsi lombardi per certificatori energetici e Amministratori Pubblici e presso comuni e associazioni *no profit* Lombarde.